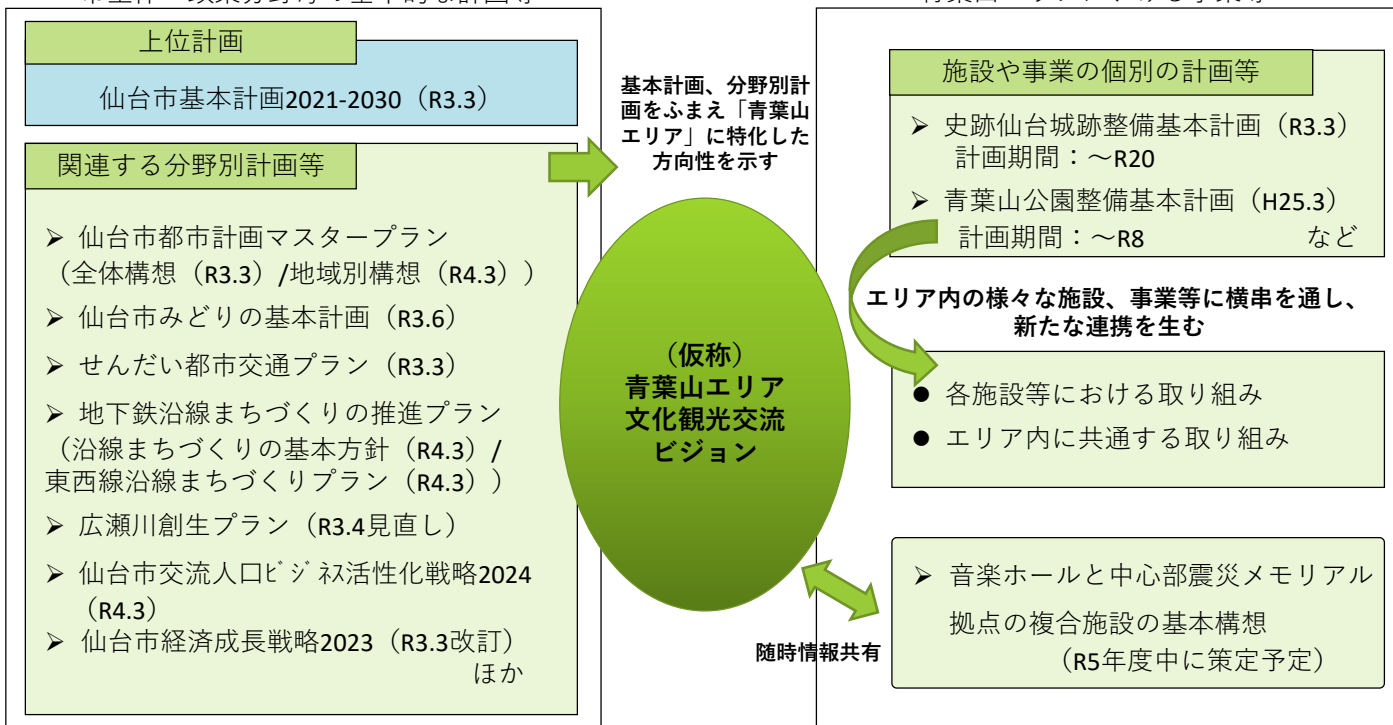


■本市各種計画等におけるエリアの位置付け

1 ビジョンの位置付け、他計画等との関係

<市全体・政策分野毎の基本的な計画等>



2 市全体・政策分野毎の基本的な計画等

> 仙台市基本計画（令和3～12年度）

本市のまちづくりの指針。まちづくりの理念、目指す都市の姿とその実現に向けた施策の方向性を示している。

【まちづくりの理念】

挑戦を続ける、新たな杜の都へ
～“The Greenest City” SENDAI～

【4つの目指す都市の姿】（抜粋）

- 杜の恵みと共に暮らすまちへ
- ・「杜の都」の豊かな自然と、市民の暮らしや都市機能が調和した、世界に通用する風格を備え、住みよさを実感できるまち
- ・「仙台防災枠組2015-2030」の採択地にふさわしく、自然と人の力を活かした災害対応力に備え、国内外の防災力の向上に貢献できるまち
- 多様性が社会を動かす共生のまちへ
- 学びと実践の機会があふれるまちへ
- 創造性と可能性が開くまちへ
- ・東北と世界を結びつけるハブとしての機能を持つ都市として、グローバルな経済活動や、だれもが楽しめる多彩な交流が生まれるまち

【8つのチャレンジプロジェクト】（抜粋）

目指す都市の実現に向け、重点的に取り組むプロジェクト。施策の方向性を示している。

- 1 杜と水の都プロジェクト
 - ・「杜の都」の象徴となる都心空間をつくる
 - ・みどりを楽しめる生活空間をつくる
 - ・水辺を楽しめる親水空間をつくる
- 6 ライフデザインプロジェクト
 - ・まちの至る所で学びと実践の機会がある環境をつくる
- 7 TOHOKU未来プロジェクト
 - ・仙台・東北の産業の成長を支える
 - ・仙台・東北に世界中から人を呼び込む
- 8 都心創生プロジェクト
 - ・イノベーションが生まれる都心をつくる
 - ・まちの回遊性を向上する

実現に向けての施策

国際学術文化交流拠点

青葉山周辺においては、次世代放射光施設の整備推進や産学官金連携による研究開発拠点の集積を図るなど、国際的な学術文化・交流機能の充実を図る。
青葉山公園において、「杜の都」の歴史や文化、自然環境を発信する拠点の整備を推進するとともに、コンベンション機能やミュージアム機能の強化に取り組み、広域的な交流機能の充実を図る。

▶ 仙台市都市計画マスタープラン（令和3～12年度）

本市の都市計画に関する基本的な方針。都市づくりの目標像とその実現に向けた基本方針を示している。

【都市づくりの目標像】

選ばれる都市へ挑戦し続ける“新たな杜の都”
～自然環境と都市機能が調和した多様な活動を支え・生み出す
持続可能な都市づくり～

【選ばれる都市の実現に向けて】

- 「働く場所」として選ばれる都市
- 「学ぶ・楽しむ場所」として選ばれる都市
- 「暮らす場所」として選ばれる都市

【都市づくりの基本方針】（抜粋）

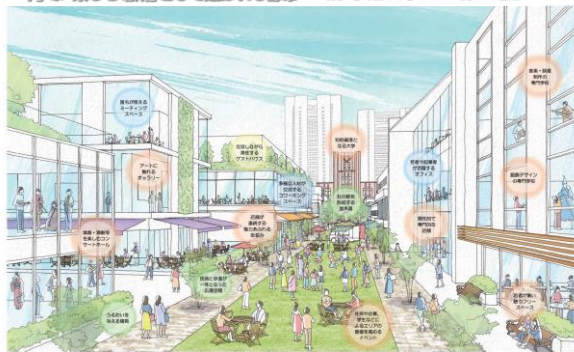
- 1 魅力・活力のある都心再構築
- 2 都市機能の集約と地域の特色を生かしたまちづくり

方針2-2 各拠点の機能強化

青葉山周辺の国際学術文化交流拠点においては、次世代放射光施設の整備の推進や、産学官金連携による研究開発拠点の集積を図るなど、当該施設を核として国際的な学術文化・交流機能の充実等を図る。

- 3 質の高い公共交通を中心とした交通体系の充実
- 4 杜の都の継承と安全・安心な都心環境の充実
- 5 魅力を生み出す協働まちづくりの推進

●「学ぶ・楽しむ場所」として選ばれる都市 ⇒「働く」「暮らす」をあわせ持った場所



▶ 地下鉄沿線まちづくりの推進プラン

（令和4～12年度）

都市計画マスタープランを上位計画とし、機能集約型の都市づくりを着実に推進するための都市軸におけるまちづくりの推進計画。地下鉄沿線まちづくりの方向性とその実現に向けた施策を示す

【沿線まちづくりの方針】（抜粋）

- 「賑わいが生み出される活力あるまち」の創造
- 「多種多様な資源を体験できる魅力的で楽しいまち」の創造

▶ 仙台市みどりの基本計画（令和3～12年度）

本市の緑の都市像や施策について定めた総合的な計画。伝統ある「杜の都」の風土を生かし、市民協働で取組んできた「百年の杜づくり」を継承し、みどりで選ばれる新たな杜の都の実現を目的とする。

【基本理念】

百年の杜づくりで実現する新たな杜の都
～みどりを育むひと、みどりが育むまち～

【基本方針】（抜粋）

- みどりで選ばれるまち
→ 都心部の活力・にぎわいの創出
(青葉山公園整備事業、西公園再整備事業)
- みどりを誇りとするまち
→ 都心部の「みどりの回廊づくり」
→ 仙台ならではのみどりの活用
(仙台城跡整備事業)

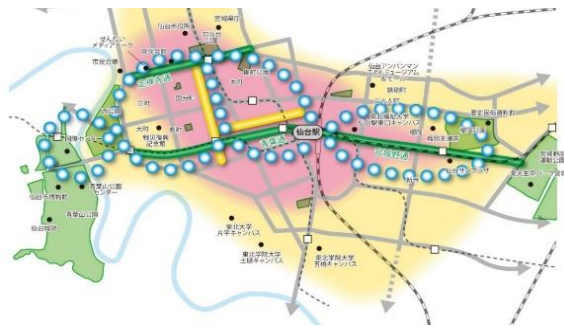


▶ せんだい都市交通プラン（令和3～12年度）

本市の交通の将来目標や基本方針、目指す将来の交通体系等を示す、本市における交通政策の指針。

【基本方針】（抜粋）

- 1 質の高い公共交通を中心とした都市交通の充実
- 2 賑わい創出に向けた都市交通環境の再構築
→ 居心地が良く歩きたくなる歩行者空間の創出
→ 公共交通や自転車を利用した快適な移動環境の整備 ほか
- 3 多様な都市活動を支える交通政策の推進



▶ 広瀬川創生プラン（平成27～令和6年度）

本市の交通の将来目標や基本方針、目指す将来の交通体系等を示す、本市における交通政策の指針。

【基本理念・目標】（抜粋）

- II 広瀬川と共生する暮らしの発見と創出
→ 治水・利水・親水の推進
・水辺空間を楽しめる取組み

▶ 仙台市交流人口ビジネス活性化戦略2024 (令和4～6年度)

人口減少が進行する中、コロナ禍を経て激化する都市間競争を見据えながら、本市の地域経済を持続的に発展させるために、交流人口の早期回復とさらなる拡大、交流人口ビジネスの活性化を図ることを目的とする。

【重点プロジェクト】(抜粋)

- エリア別ブランディングプロジェクト
 - ・ 地域の特徴を活かしたブランディング
《青葉山エリアブランディング》
歴史的な重みがある地域であると同時に、「国際学術文化交流拠点」である青葉山エリアの魅力を高め広く発信
- インバウンド & MICE強化プロジェクト
 - ・ MICE誘致の強化
G7関係閣僚会合等の政府系国際会議や経済効果の高い大規模コンベンション誘致を強化するとともに、企業系会議等の誘致を進める。また、ユニークペニユの開発やMICE参加者の回遊促進、事業者との連携によるMICE受入体制の強化を図る。

▶ 仙台市経済成長戦略2023 (令和元～5年度)

仙台・東北で暮らす人々が、経済的な豊かさを得られるのはもちろんのこと、社会的課題の解決が進むことによる生活の質の向上や、精神的な豊かさなどを実感できる未来を目指す。

【重点プロジェクト】(抜粋)

- 次世代放射光施設立地を最大限に生かす「光イノベーション都市・仙台」
 - ・ 次世代放射光施設の立地を、仙台・東北の産業におけるイノベーションや付加価値の創出などにつなげ、地域経済への波及効果を最大限生み出す「光イノベーション都市」実現を目指す。

3 青葉山エリアにおける事業等

▶ 史跡仙台城跡整備基本計画

(令和3～20年度)

国指定史跡仙台城跡の整備基本計画。仙台城跡の本質的価値を顕在化し、理想とする仙台城跡の姿を実現するため、整備の具体的な方針や方法を明示することを目的とする。

【コンセプト】

「仙台」発祥の地 仙台城跡をより城郭らしく 地域の誇りと愛着を育む場へ
～新たな杜の都にふさわしい歴史的眺望“政宗ビュー”の実現～

【基本理念】(抜粋)

- 仙台の象徴として守り伝える 歴史・文化的遺産
 - ・ 仙台の象徴であり歴史の原点である仙台城跡を市民の誇りとして次世代へと確実に継承する
- 安全・快適に史跡に親しみ学べる 地域の城
 - ・ 様々な来訪者が城内を回遊しながら史跡に親しみ、その歴史や価値を学ぶことができる整備を行う
- 仙台のまちづくりと地域の活性化へつなぐ観光資源
 - ・ 地域活性化に資する観光資源として魅力ある整備を行い、多くの来訪を促す。

【基本方針】

- 1 継続的な調査研究と維持管理による、遺構・遺物の保存と次世代への継承
- 2 城郭らしい景観の顕在化および眺望の確保
- 3 安全・安心・快適な城内環境の実現
- 4 来訪者の回遊性向上
- 5 様々な来訪者への適切な対応
- 6 史跡情報の積極的公開・活用・広報
- 7 市民協働・地域との連携推進



▶ 青葉山公園整備基本計画

(平成9～令和8年度 ※平成25年3月見直し)

仙台の礎である仙台城跡を含む青葉山と広瀬川に囲まれた区域について、藩政時代からの歴史的・文化的資源や優れた自然景観を生かしながら、市民や仙台を訪れた人が親しむことのできる杜の都のシンボルとなる公園として整備。

【計画テーマ(将来像)】

仙台の誇りを育み、心に染み入る歴史と自然の景域づくり

「百年の杜づくり」のシンボルとして、自然、歴史、文化等の仙台を代表する資源を多様な主体により、ソフト、ハード両面から機能発揮を図り、仙台発祥の地としての誇りと心を守り、育て、未来に伝える取組を目標とする。

【基本方針】(抜粋)

- 1 広域的な視点による計画
 - ・ 周辺地区の緑や施設と連携した公園づくり
- 2 百年の杜づくりのシンボルとなる歴史的資源・自然資源の保全と活用
- 3 地域資源を活かした市民活力の場の創出
 - ・ 優れた地域資源を活用した魅力ある空間をベースとした活動の場づくり
 - ・ すべての市民に愛され、地域の遺伝子を継承する公園づくり
- 4 杜の都仙台を代表する品格ある公園づくり
 - ・ 藩政時代から継承されてきた地域の資源を活かした仙台らしさの創造
- 5 地域の特色ある景域と景観軸の活用