

平成 30 年度市政モニターアンケート
「仙台市の景観に関する意識調査」
調査結果報告書

平成 31 年 3 月

都市整備局計画部都市景観課

1. 調査概要

○ 目的

仙台市では、平成7年に「杜の都の風土を育む景観条例」を制定し、これまでに、景観に配慮した建物や屋外広告物をつくっていくためのルールづくり、地域の景観のシンボルとなる建造物の保全や地域による良好な景観づくりの支援等に取り組んできた。

本調査は、「杜の都の風土を育む景観条例」の制定から20年余りが経ち、仙台市内の状況も変化したことから、仙台市の現在の景観に対する市民の皆さまの印象や、良好な景観づくりの取組みの考え方などを把握し、今後の景観施策を検討するにあたっての基礎資料とすることを目的とした。

○ 調査時期

平成30年11月16日（金）～平成30年11月30日（金）

○ 有効回答数

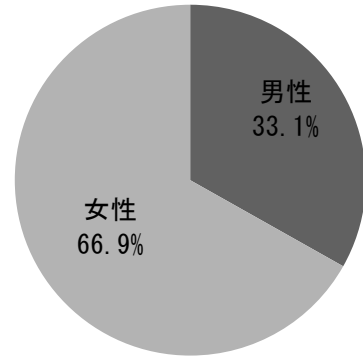
市政モニター200名中178名から回答があった（有効回答率89%）。

2. 調査結果

<回答者の属性>

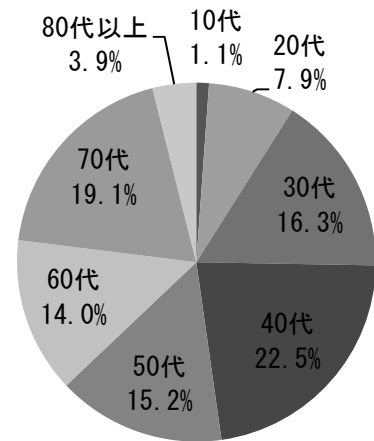
問1 あなたの性別をお答えください。(N=178)

	回答数	構成比
男性	59	33.1%
女性	119	66.9%
計	178	100.0%



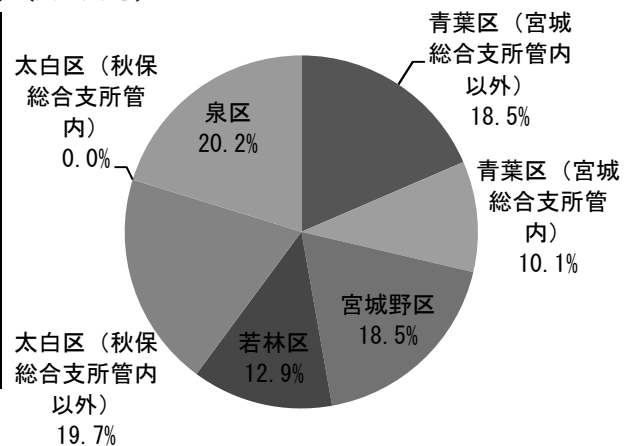
問2 あなたの年齢をお答えください。(N=178)

	回答数	構成比
10代	2	1.1%
20代	14	7.9%
30代	29	16.3%
40代	40	22.5%
50代	27	15.2%
60代	25	14.0%
70代	34	19.1%
80代以上	7	3.9%
計	178	100.0%



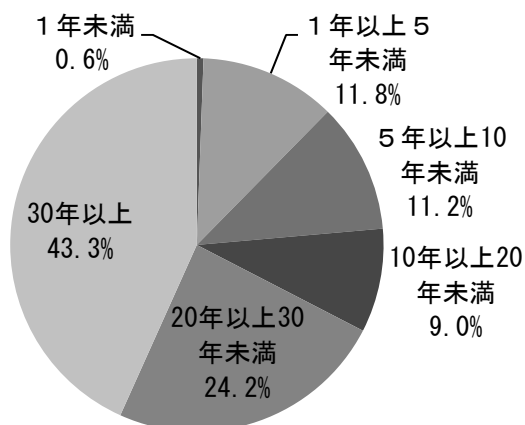
問3 あなたの現在のお住まいの区をお答えください。(N=178)

	回答数	構成比
青葉区(宮城総合支所管内以外)	33	18.5%
青葉区(宮城総合支所管内)	18	10.1%
宮城野区	33	18.5%
若林区	23	12.9%
太白区(秋保総合支所管内以外)	35	19.7%
太白区(秋保総合支所管内)	0	0.0%
泉区	36	20.2%
計	178	100.0%



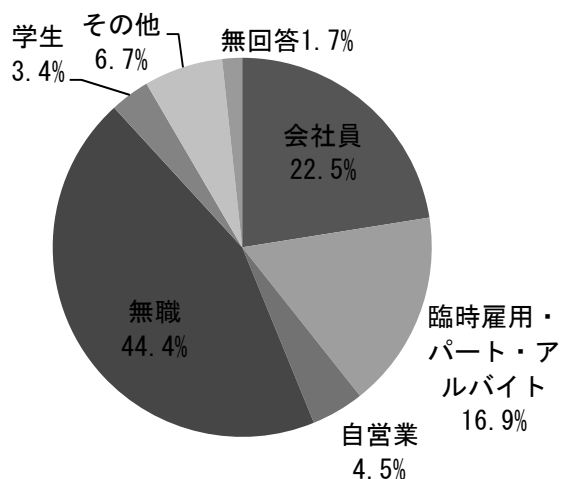
問4 仙台市にお住まいになってからの年数についてお答えください。一度市外に転出してまた転入した方は、通算した年数をお答えください。(N=178)

	回答数	構成比
1年未満	1	0.6%
1年以上5年未満	21	11.8%
5年以上10年未満	20	11.2%
10年以上20年未満	16	9.0%
20年以上30年未満	43	24.2%
30年以上	77	43.3%
計	178	100.0%



問5 あなたの職業は、大きく分けて以下のどれにあたりますか。(N=178)

	回答数	構成比
会社員	40	22.5%
臨時雇用・パート・アルバイト	30	16.9%
自営業	8	4.5%
無職(家事に専念している方などを含む)	79	44.4%
学生	6	3.4%
その他	12	6.7%
無回答	3	1.7%
計	178	100.0%

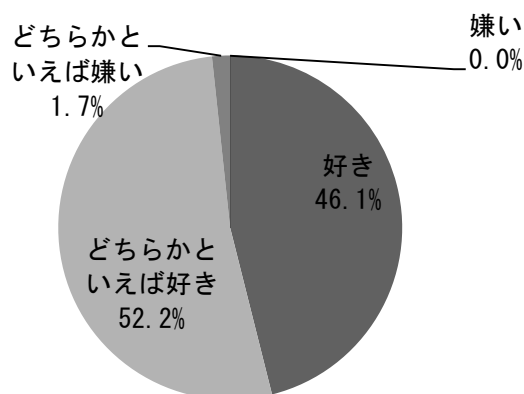


<設問回答>

◇現在の仙台市の景観についての印象など

問6 あなたは、現在の仙台市の景観について、総じて、どのように思いますか。(N=178)

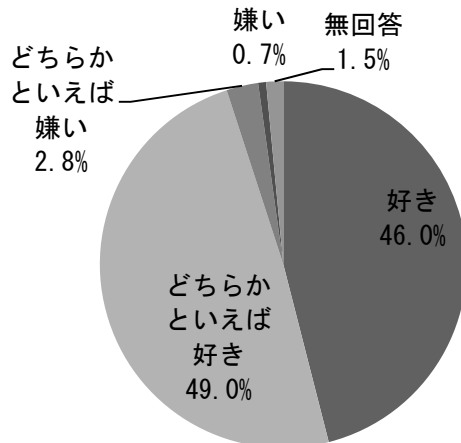
	回答数	構成比
好き	82	46.1%
どちらかといえば好き	93	52.2%
どちらかといえば嫌い	3	1.7%
嫌い	0	0.0%
計	178	100.0%



(回答状況)

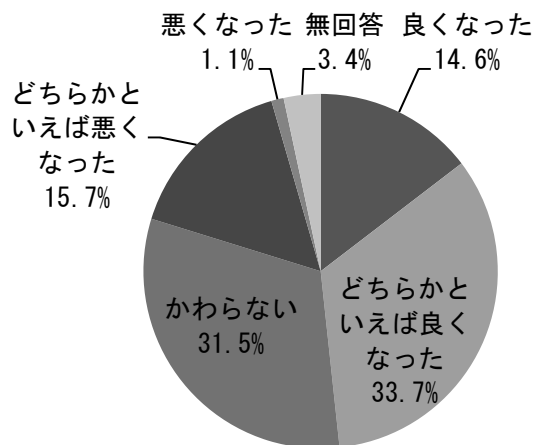
「どちらかといえば好き」(52.2%)及び「好き」(46.1%)と回答した人が、9割を超えており、平成18年度の市民意識調査と同様の結果となった。

参考：平成18年度市民意識調査 (N=3,188)



問7 あなたは、10年前(問4において仙台在住年数が10年未満の方は、住み始めた頃)に比べて、仙台市の景観は良くなったと思いますか。それとも悪くなったと思いますか。(N=178)

	回答数	構成比
良くなった	26	14.6%
どちらかといえば良くなった	60	33.7%
かわらない	56	31.5%
どちらかといえば悪くなった	28	15.7%
悪くなった	2	1.1%
無回答	6	3.4%
計	178	100.0%

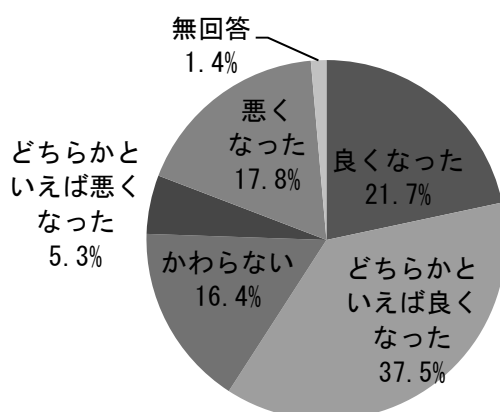


(回答状況)

「良くなった」(14.6%)及び「どちらかといえば良くなった」(33.7%)と回答した人が5割程度であった。平成18年度の市民意識調査において、「良くなった」及び「どちらかといえば良くなった」と回答した人が6割程度であったのに比べると、全体に占める割合が1割程度減少した。

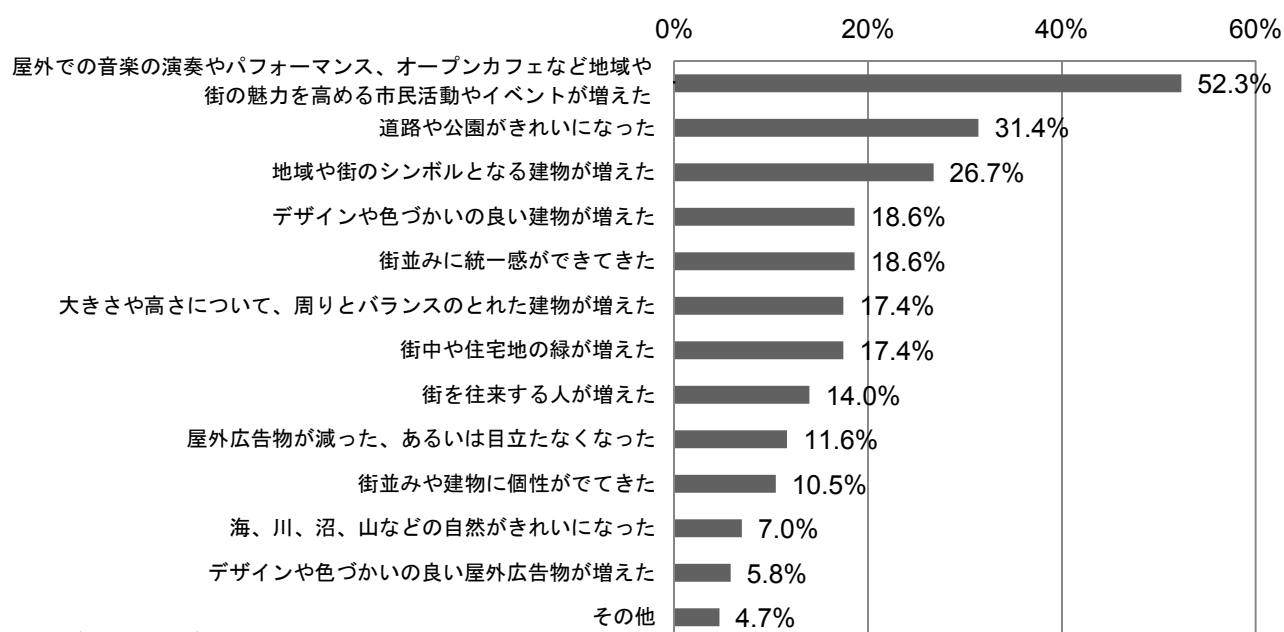
「どちらかといえば悪くなった」及び「悪くなった」と回答した人の割合も平成18年度の市民意識調査より減少したが、「かわらない」と回答した人の割合が15%程度増加している。

参考：平成18年度市民意識調査 (N=3,188)



問8 問7で「良くなった」又は「どちらかといえば良くなった」と答えた方におたずねします。「良くなった」又は「どちらかといえば良くなった」と思う理由は何ですか。
 (選択は3つまで) (N=86)

	回答数	回答割合
屋外での音楽の演奏やパフォーマンス、オープンカフェなど地域や街の魅力を高める市民活動やイベントが増えた	45	52.3%
道路や公園がきれいになった	27	31.4%
地域や街のシンボルとなる建物が増えた	23	26.7%
デザインや色づかいの良い建物が増えた	16	18.6%
街並みに統一感ができてきた	16	18.6%
大きさや高さについて、周りとのバランスのとれた建物が増えた	15	17.4%
街中や住宅地の緑が増えた	15	17.4%
街を往来する人が増えた	12	14.0%
屋外広告物が減った、あるいは目立たなくなった	10	11.6%
街並みや建物に個性がでてきた	9	10.5%
海、川、沼、山などの自然がきれいになった	6	7.0%
デザインや色づかいの良い屋外広告物が増えた	5	5.8%
その他	4	4.7%
計	203	

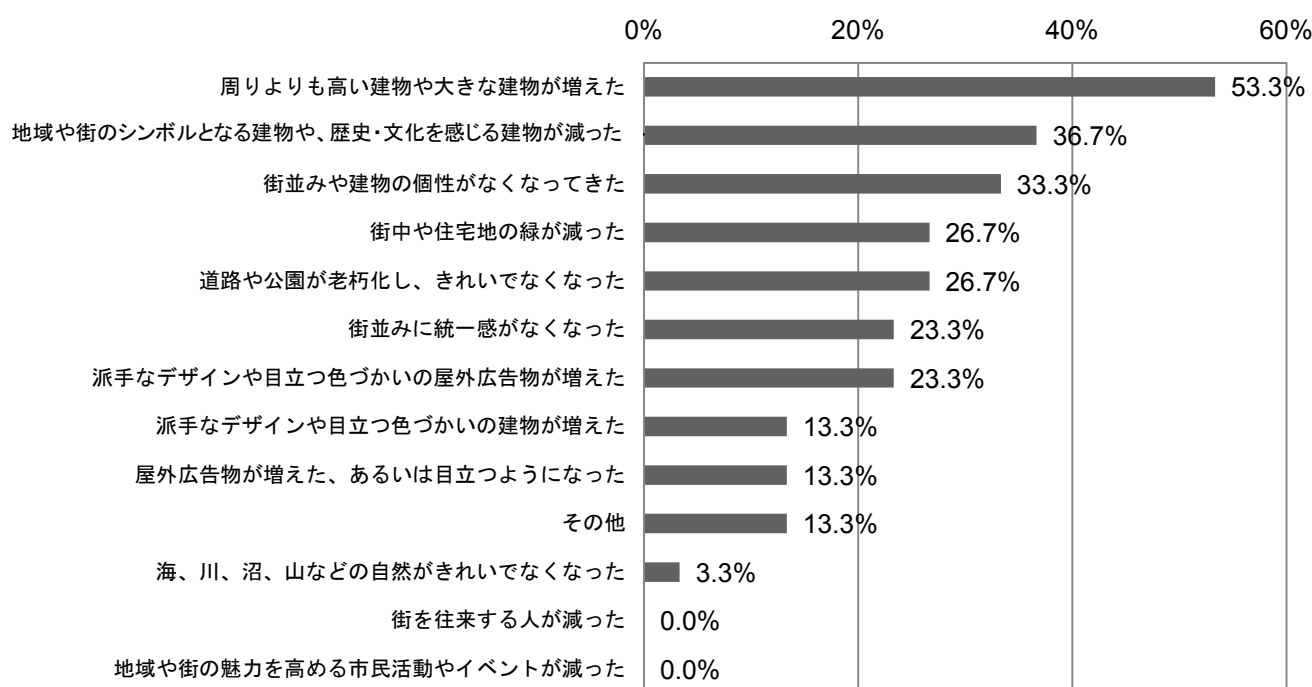


(回答状況)

「野外での音楽の演奏やパフォーマンス、オープンカフェなど地域や街の魅力を高める市民活動やイベントが増えた」(52.3%)が最も高く、次いで「道路や公園がきれいになった」(31.4%)、「地域や街のシンボルとなる建物が増えた」(26.7%)となっている。回答者の5割程度が、景観が良くなった理由の一つとして、屋外での市民活動やイベントの開催を挙げている。

問9 問7で「どちらかといえば悪くなった」又は「悪くなった」と答えた方におたずねします。「どちらかといえば悪くなった」又は「悪くなった」と思う理由は何ですか。（選択は3つまで）（N=30）

	回答数	回答割合
周りよりも高い建物や大きな建物が増えた	16	53.3%
地域や街のシンボルとなる建物や、歴史・文化を感じる建物が減った	11	36.7%
街並みや建物の個性がなくなってきた	10	33.3%
街中や住宅地の緑が減った	8	26.7%
道路や公園が老朽化し、きれいでなくなった	8	26.7%
街並みに統一感がなくなった	7	23.3%
派手なデザインや目立つ色づかいの屋外広告物が増えた	7	23.3%
派手なデザインや目立つ色づかいの建物が増えた	4	13.3%
屋外広告物が増えた、あるいは目立つようになった	4	13.3%
海、川、沼、山などの自然がきれいでなくなった	1	3.3%
街を往来する人が減った	0	0.0%
地域や街の魅力を高める市民活動やイベントが減った	0	0.0%
その他	4	13.3%
計	80	

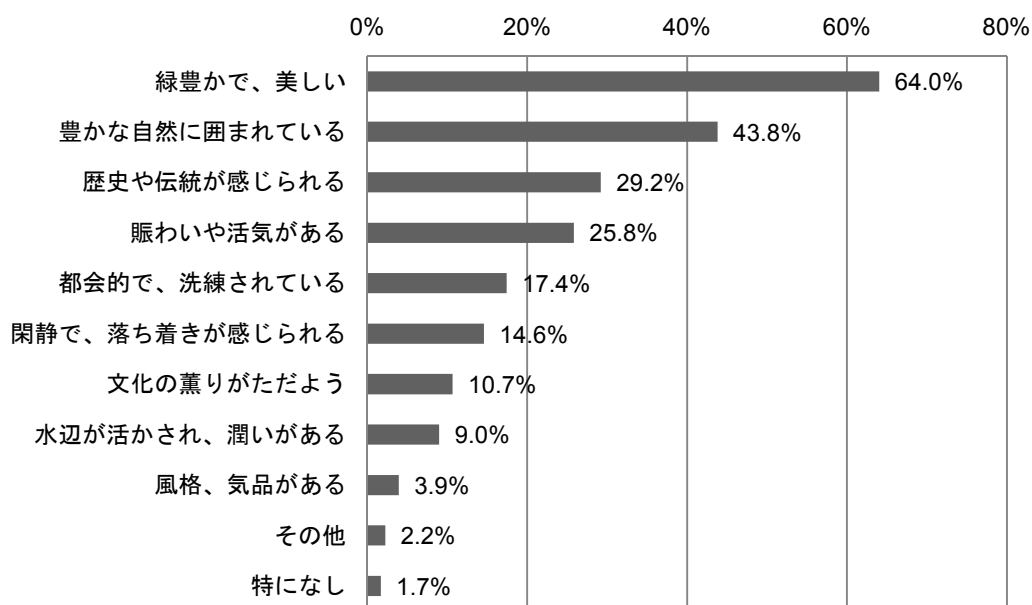


（回答状況）

「周りよりも高い建物や大きな建物が増えた」（53.3%）の回答割合が最も高く、次いで「地域や街のシンボルとなる建物や、歴史・文化を感じる建物が減った」（36.7%）、「街並みや建物の個性がなくなってきた」（33.3%）となっている。景観が悪くなった理由として、大規模建築物が増加したことと、歴史・文化を感じる建物の減少をはじめ、街並みや建物の個性が失われてきたことが挙げられている。

問 10 あなたは、仙台市の景観について、どのような印象をもっていますか。あなたもつ印象に近いものをお答えください。(選択は3つまで) (N=178)

	回答数	回答割合
緑豊かで、美しい	114	64.0%
豊かな自然に囲まれている	78	43.8%
歴史や伝統が感じられる	52	29.2%
賑わいや活気がある	46	25.8%
都会的で、洗練されている	31	17.4%
閑静で、落ち着きを感じられる	26	14.6%
文化の薫りがただよう	19	10.7%
水辺が活かされ、潤いがある	16	9.0%
風格、気品がある	7	3.9%
その他	4	2.2%
特になし	3	1.7%
計	396	



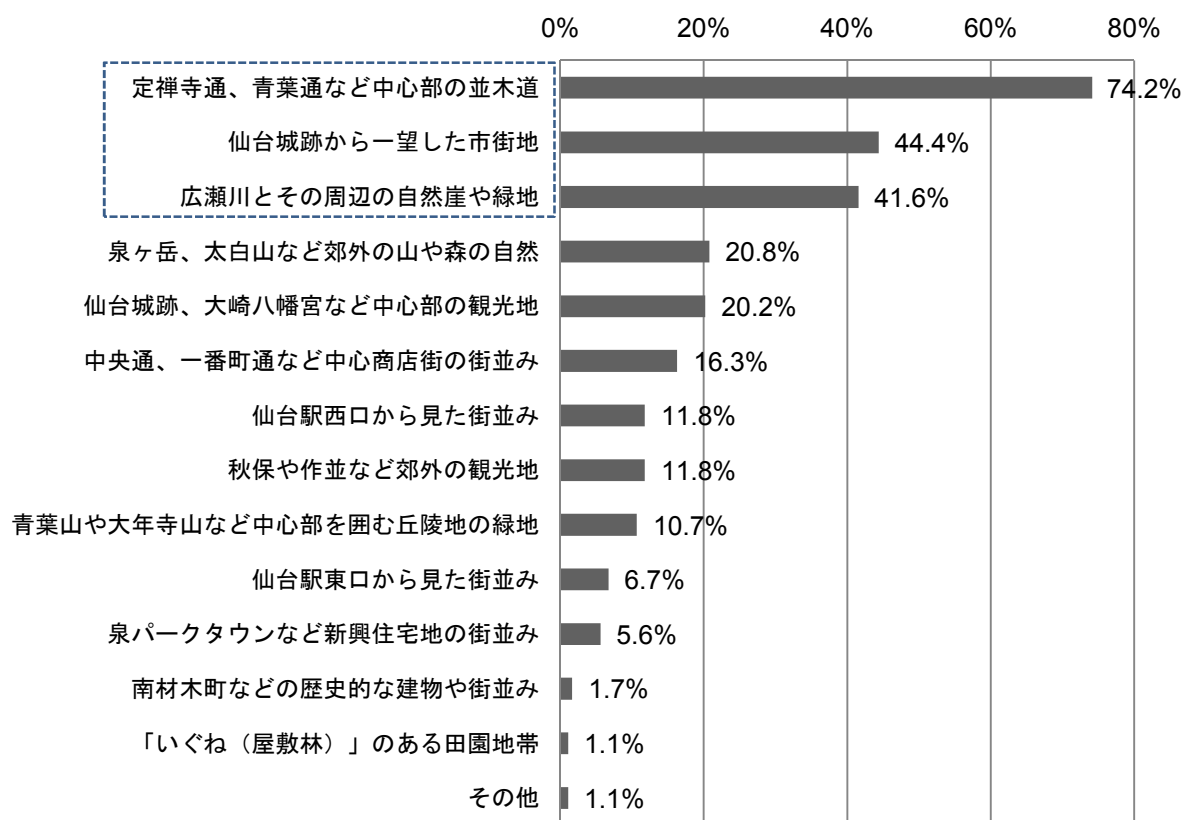
(回答状況)

「緑豊かで美しい」(64.0%)の回答割合が最も高く、次いで「豊かな自然に囲まれている」(43.8%)、「歴史や伝統が感じられる」(29.2%)となっている。仙台市の景観の印象の一つとして、緑や自然の良さが特に多く挙げられており、性別、年代別、居住年数別に集計した場合も傾向に大きな差が見られなかった。

問 11 あなたは、仙台市を代表する景観としてどのようなところを思い浮かべますか。

(選択は3つまで) (N=178)

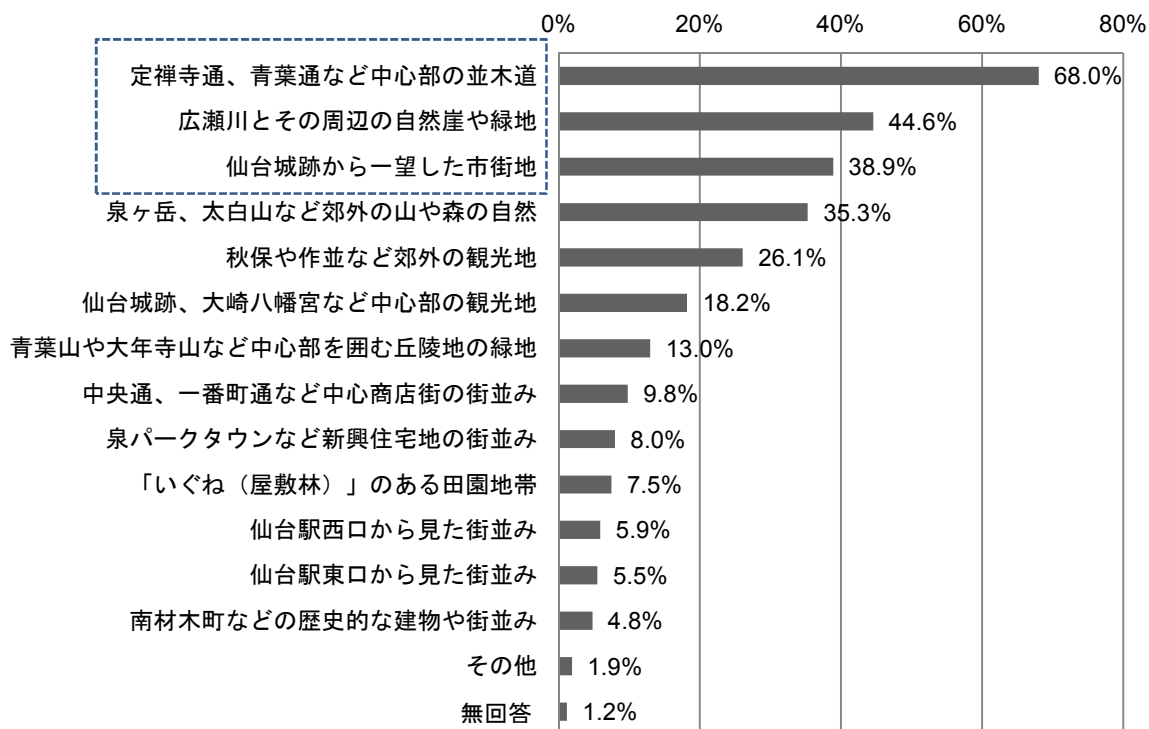
	回答数	回答割合
定禅寺通、青葉通など中心部の並木道	132	74.2%
仙台城跡から一望した市街地	79	44.4%
広瀬川とその周辺の自然崖や緑地	74	41.6%
泉ヶ岳、太白山など郊外の山や森の自然	37	20.8%
仙台城跡、大崎八幡宮など中心部の観光地	36	20.2%
中央通、一番町通など中心商店街の街並み	29	16.3%
仙台駅西口から見た街並み	21	11.8%
秋保や作並など郊外の観光地	21	11.8%
青葉山や大年寺山など中心部を囲む丘陵地の緑地	19	10.7%
仙台駅東口から見た街並み	12	6.7%
泉パークタウンなど新興住宅地の街並み	10	5.6%
南材木町などの歴史的な建物や街並み	3	1.7%
「いぐね(屋敷林)」のある田園地帯	2	1.1%
その他	2	1.1%
計	477	



(回答状況)

「定禅寺通、青葉通など中心部の並木道」(74.2%)の回答割合が最も高く、次いで「仙台城跡から一望した市街地」(44.4%)、「広瀬川とその周辺の自然崖や緑地」(41.6%)となっており、上位の3つの景観は、平成18年度の市民意識調査と同様の結果となった。

参考：平成18年度市民意識調査 (N=3,188)



問 12 あなたが個人的に気に入っており、他の人にも薦めたい仙台市の景観はどこですか。
 具体的にご記入ください。問 11 の選択肢にあるものでもかまいません。(自由記述)

3人以上に挙げられた景観 (右側数値は回答数)	
定禅寺通	58
仙台城跡(眺望)	20
青葉通	16
泉パークタウン	10
泉ヶ岳	8
台原森林公園	6
国際センター周辺	5
秋保大滝	4
秋保温泉周辺	4
県庁周辺	4
勾当台公園	4
太白山	4
広瀬川	4
水の森公園	4
アーケード街	3
青葉山	3
愛宕上杉通	3
大崎八幡宮	3
瑞鳳殿	3

回答者数：164人

(回答状況)

他の人にも薦めたい仙台市の景観として、問 11 の選択肢の景観が多く挙げられた他、都心部や郊外部の大規模な都市公園や県立自然公園等が挙げられている。

問 13 あなたは、どのようなものが仙台市の良好な景観を妨げていると思いますか。具体的に記入ください。(自由記述)

5人以上に挙げられたもの (右側数値は回答数)	
看板	31
ごみ	19
なし	13
空きビル(旧さくら野)	11
樹木の管理不足	8
マンション	8
電線・電柱	7
客引き	6
高層ビル	6
雑草	6
落書き	6
大音量で宣伝して回るトラック	6
交通渋滞	5
統一性のなさ(高低差)	5
路上駐車	5
店舗(パチンコ)	5

回答者数：157人

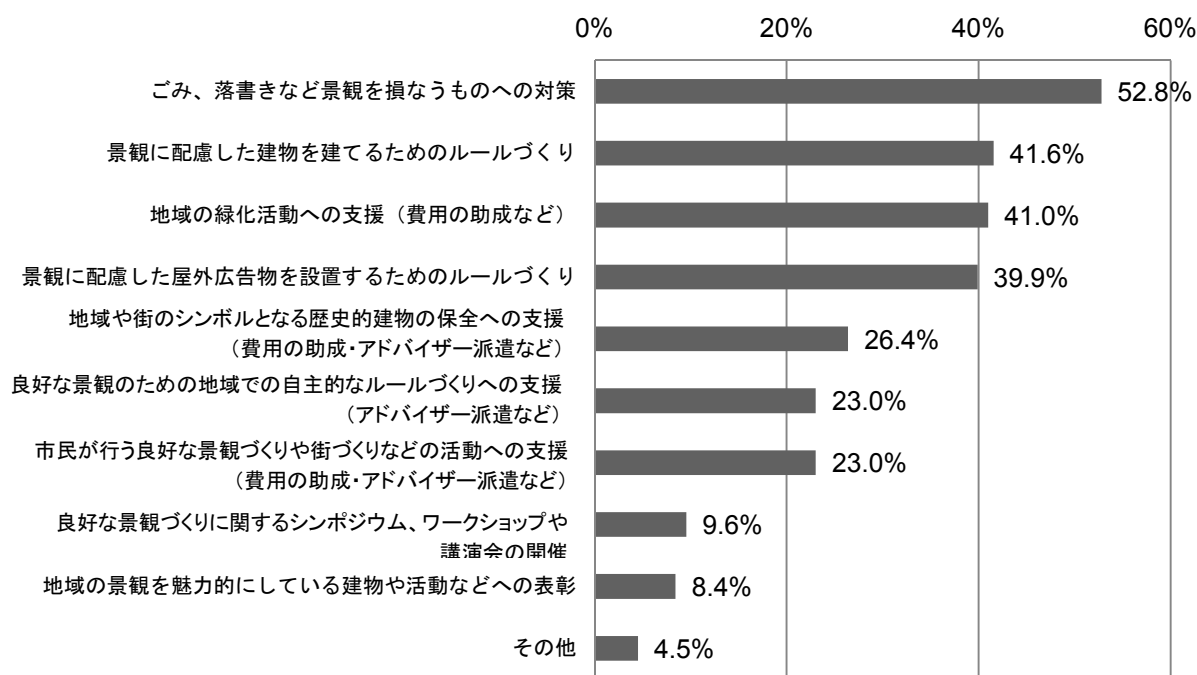
(回答状況)

仙台市の良好な景観を妨げるものとして、「看板」と「ごみ」が多く挙げられている。また、「なし」とした回答者も一定程度いた。

◇市民、事業者による良好な景観づくりへの取組みについて

問 14 協働による良好な景観づくりに取組むにあたって、仙台市がどのようなことを行っていくことを期待しますか。（選択は3つまで）（N=178）

	回答数	回答割合
ごみ、落書きなど景観を損なうものへの対策	94	52.8%
景観に配慮した建物を建てるためのルールづくり	74	41.6%
地域の緑化活動への支援（費用の助成など）	73	41.0%
景観に配慮した屋外広告物を設置するためのルールづくり	71	39.9%
地域や街のシンボルとなる歴史的建物の保全への支援（費用の助成・アドバイザー派遣など）	47	26.4%
良好な景観のための地域での自主的なルールづくりへの支援（アドバイザー派遣など）	41	23.0%
市民が行う良好な景観づくりや街づくりなどの活動への支援（費用の助成・アドバイザー派遣）	41	23.0%
良好な景観づくりに関するシンポジウム、ワークショップや講演会の開催	17	9.6%
地域の景観を魅力的にしている建物や活動などへの表彰	15	8.4%
その他	8	4.5%
計	481	



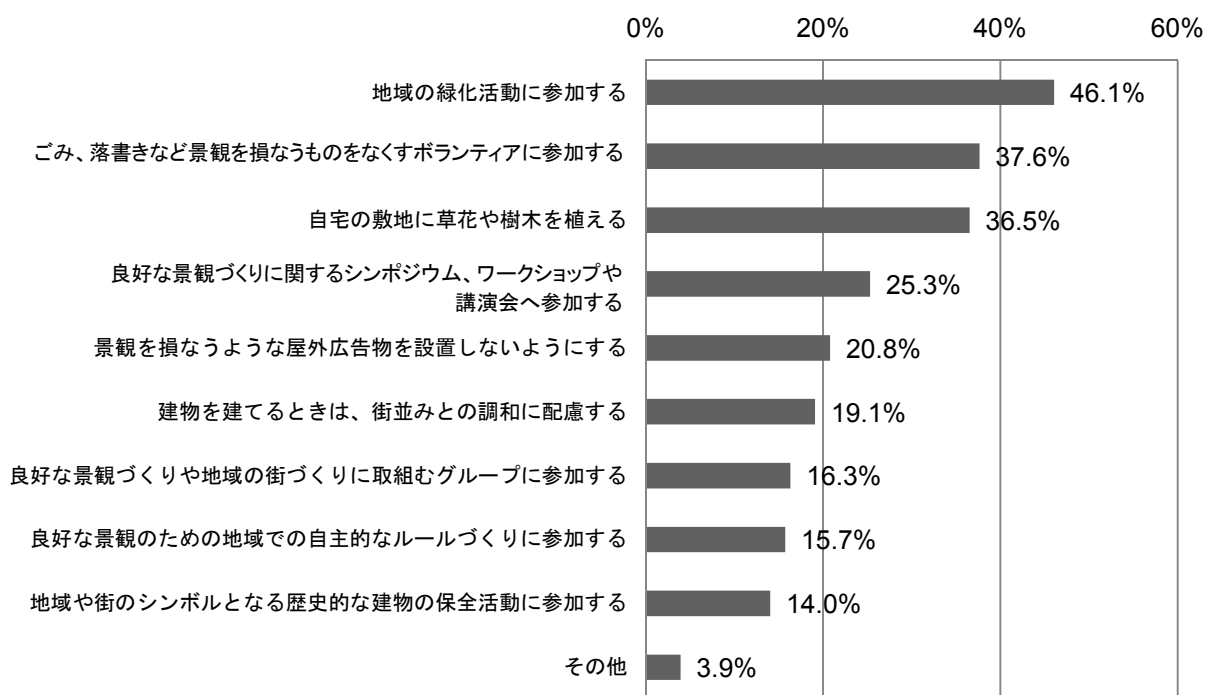
（回答状況）

「ごみ、落書きなど景観を損なうものへの対策」（52.8%）の回答割合が最も高く、次いで「景観に配慮した建物を建てるためのルールづくり」（41.6%）、「地域の緑化活動への支援（費用の助成など）」（41.0%）、「景観に配慮した屋外広告物を設置するためのルールづくり」（39.9%）となっている。

協働のために市に期待することとして、問 13 で景観を妨げているものとして多く挙げられた「看板」と「ごみ」に関する取組みが挙げられている他、建物のルールづくりや緑化活動といった景観をより良くするための取組みが多く挙げられている。

問 15 良好な景観づくりのために、あなた自身はどのようなことに取組むことができると
 思いますか。(選択は3つまで) (N=178)

	回答数	回答割合
地域の緑化活動に参加する	82	46.1%
ごみ、落書きなど景観を損なうものをなくすボランティアに参加する	67	37.6%
自宅の敷地に草花や樹木を植える	65	36.5%
良好な景観づくりに関するシンポジウム、ワークショップや講演会へ参加する	45	25.3%
景観を損なうような屋外広告物を設置しないようにする	37	20.8%
建物を建てる時は、街並みとの調和に配慮する	34	19.1%
良好な景観づくりや地域の街づくりに取組むグループに参加する	29	16.3%
良好な景観のための地域での自主的なルールづくりに参加する	28	15.7%
地域や街のシンボルとなる歴史的な建物の保全活動に参加する	25	14.0%
その他	7	3.9%
計	419	



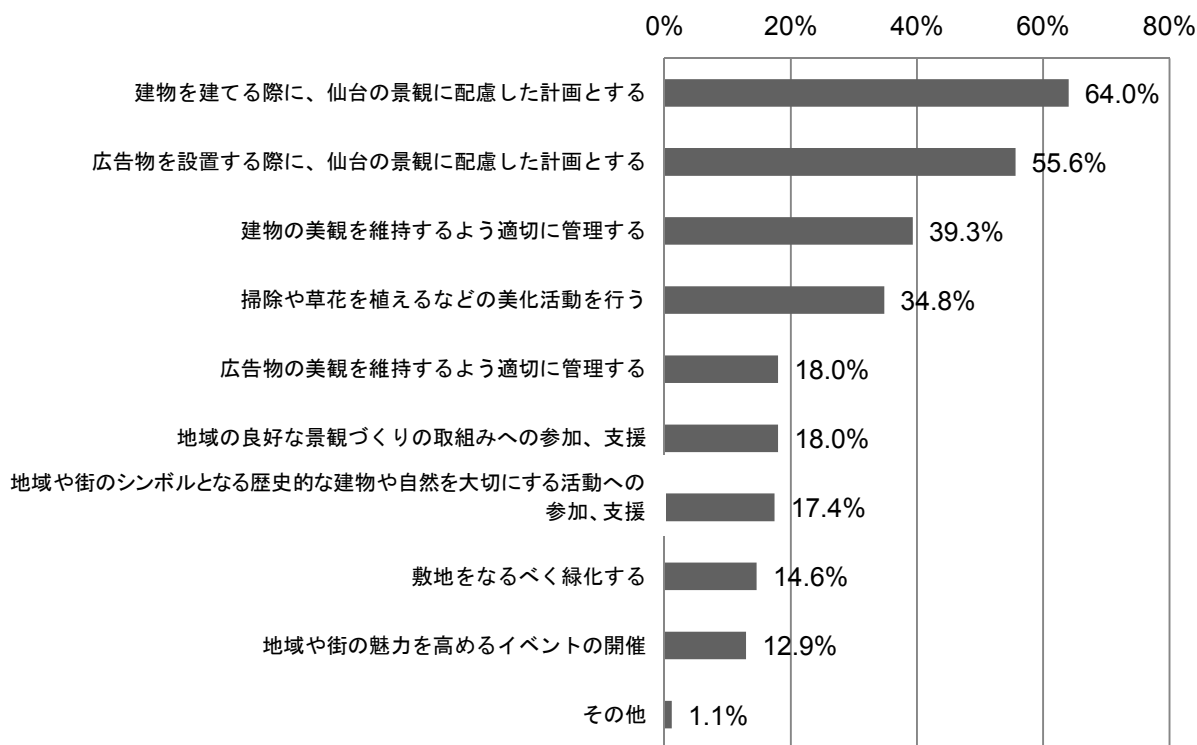
(回答状況)

「地域の緑化活動に参加する」(46.1%)の回答割合が最も高く、次いで「ごみ、落書きなど景観を損なうものをなくすボランティアに参加する」(37.6%)、「自宅の敷地に草花や樹木を植える」(36.5%)となっている。

自身ができる取組みについては、自分の身近な景観を良くする緑化活動や、問 13 において仙台市の景観を妨げるものとして挙げられたものへの対応が多く挙げられた。

問 16 あなたは、良好な景観づくりのため、事業者がどのような取組みを行っていくことを期待しますか。(選択は3つまで) (N=178)

	回答数	回答割合
建物を建てる際に、仙台の景観に配慮した計画とする	114	64.0%
広告物を設置する際に、仙台の景観に配慮した計画とする	99	55.6%
建物の美観を維持するよう適切に管理する	70	39.3%
掃除や草花を植えるなどの美化活動を行う	62	34.8%
広告物の美観を維持するよう適切に管理する	32	18.0%
地域の良好な景観づくりの取組みへの参加、支援	32	18.0%
地域や街のシンボルとなる歴史的な建物や自然を大切に活動への参加、支援	31	17.4%
敷地をなるべく緑化する	26	14.6%
地域や街の魅力を高めるイベントの開催	23	12.9%
その他	2	1.1%
計	491	



(回答状況)

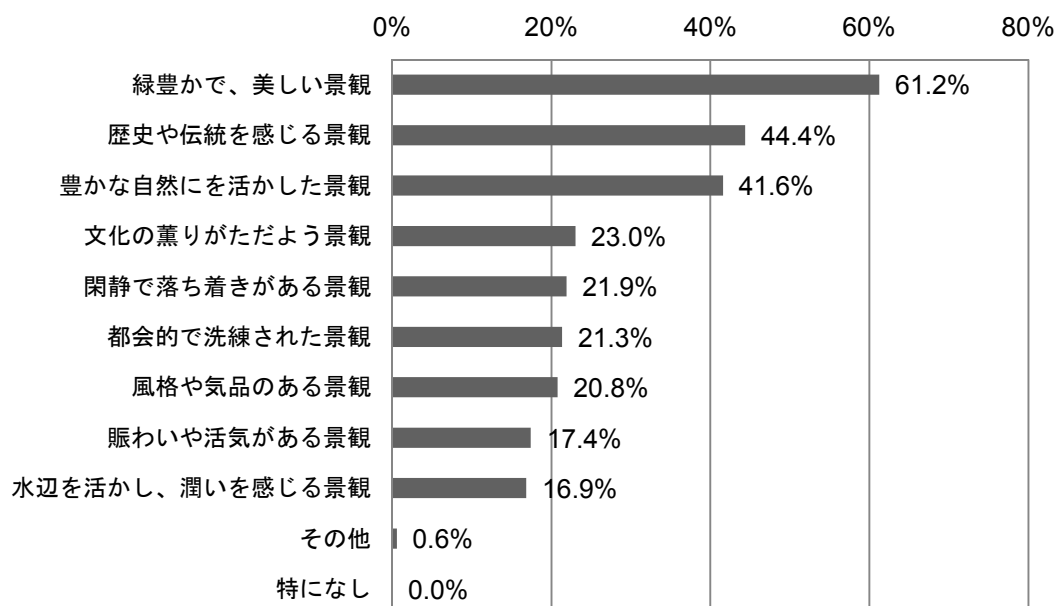
「建物を建てる際に、仙台の景観に配慮した計画とする」(64.0%)の回答割合が最も高く、次いで「広告物を設置する際に、仙台の景観に配慮した計画とする」(55.6%)、「建物の美観を維持するよう適切に管理する」(39.3%)となっている。

事業者に期待することとして、地域での活動への参画より、建物や広告物など実際に整備するものを景観に配慮した良いものとするが多く挙げられた。

◇仙台市の今後の景観施策について

問 17 仙台市の景観をより良く魅力的にするために、仙台市では、今後どのような景観をめざすと良いと思いますか。（選択は3つまで）（N=178）

	回答数	回答割合
緑豊かで、美しい景観	109	61.2%
歴史や伝統を感じる景観	79	44.4%
豊かな自然にを活かした景観	74	41.6%
文化の薫りがただよう景観	41	23.0%
閑静で落ち着きがある景観	39	21.9%
都会的で洗練された景観	38	21.3%
風格や気品のある景観	37	20.8%
賑わいや活気がある景観	31	17.4%
水辺を活かし、潤いを感じる景観	30	16.9%
その他	1	0.6%
特になし	0	0.0%
計	479	



（回答状況）

「緑豊かで、美しい景観」（61.2%）の回答割合が最も高く、次いで「歴史や伝統を感じる景観」（44.4%）、「豊かな自然を活かした景観」（41.6%）となっている。これらのイメージは、問 10 の現在の景観への印象においても上位3位となっており、現在の景観への印象と今後目指すべき景観のイメージが一致している結果となった。

問 18 あなたが、仙台市として良好な景観づくりに重点的に取り組む必要があると思う場所はどこですか。具体的にご記入ください。(3つ以内で自由記述)

5人以上に挙げられた場所 (右側数値は回答数)	
定禅寺通	20
仙台駅周辺	18
青葉通	16
アーケード街及びその周辺	16
仙台城跡及びその周辺	16
仙台駅周辺(西口)	11
国分町	10
広瀬川	8
なし	7
旧さくら野	7
仙台駅周辺(東口)	7
仙台駅前	5
沿岸部	5

回答者数：142人

(回答状況)

「定禅寺通」が最も多く挙げられており、次いで「仙台駅周辺」、「青葉通」、「仙台城跡及びその周辺」が多く挙げられている。「定禅寺通」と「青葉通」は、問11において多くの方が仙台を代表とする景観として挙げてられている一方で、今後も景観づくりに重点的に取り組む必要がある場所としても多く挙げられている。

また、少数ではあったが旧さくら野や沿岸部等も挙げられている。

問 19 あなたが、「杜の都景観重要建造物等」にふさわしいと考える、地域や街の景観のシンボルとなる建造物（建物、橋や石垣などの工作物）があれば具体的にご記入ください。（自由記述、いくつでも）

3人以上に挙げられた建造物等 (右側数値は回答数)	
東北大学の片平キャンパスの建物群	8
大橋	5
東北学院大学の建物	5
大崎八幡宮	4
鍾景閣	4
せんだいメディアテーク	3
広瀬橋	3
四ツ谷用水	3

回答者数：101人

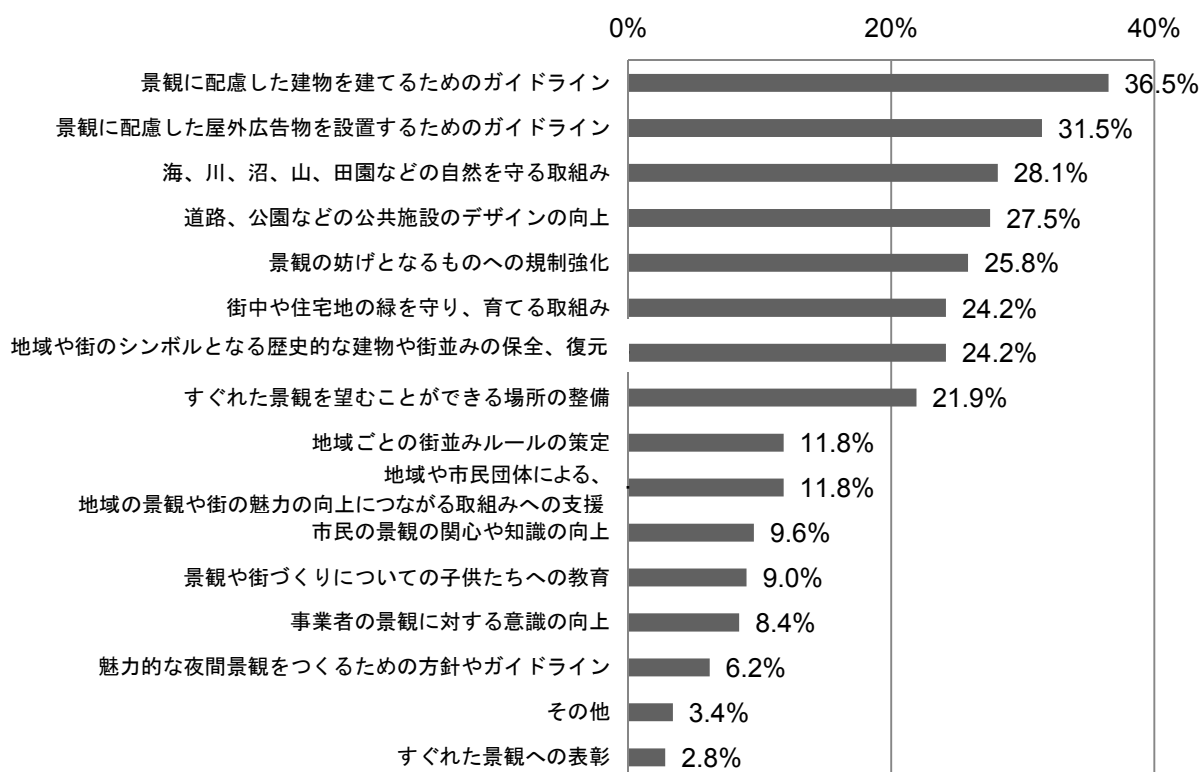
上記以外に、石垣（仙台城跡）、霊屋橋、北仙台駅、北山界限、瑞鳳殿、仙台市歴史民俗資料館、仙台大観音、東照宮、東洋館、農業園芸センター、晩翠草堂、宮城刑務所、宮城県知事公館などが挙げられている。

（回答状況）

杜の都景観重要建造物等にふさわしいものとして、現在指定しているような城下町の趣を感じさせる建築物だけではなく、東北大学や東北学院大学の近代建築物、歴史のある橋りょうや四ツ谷用水等の土木構造物、せんだいメディアテーク等の比較的新しい建物が挙げられている。

問 20 あなたは、仙台市の景観をより良く、魅力あるものとするために、仙台市が取り組むべき施策はどのようなことだと思いますか。（選択は3つまで）（N=179）

	回答数	回答割合
景観に配慮した建物を建てるためのガイドライン	65	36.5%
景観に配慮した屋外広告物を設置するためのガイドライン	56	31.5%
海、川、沼、山、田園などの自然を守る取り組み	50	28.1%
道路、公園などの公共施設のデザインの向上	49	27.5%
景観の妨げとなるものへの規制強化	46	25.8%
街中や住宅地の緑を守り、育てる取り組み	43	24.2%
地域や街のシンボルとなる歴史的な建物や街並みの保全、復元	43	24.2%
すぐれた景観を望むことができる場所の整備	39	21.9%
地域ごとの街並みルールの策定	21	11.8%
地域や市民団体による、地域の景観や街の魅力の向上につながる取り組みへの支援	21	11.8%
市民の景観の関心や知識の向上	17	9.6%
景観や街づくりについての子供たちへの教育	16	9.0%
事業者の景観に対する意識の向上	15	8.4%
魅力的な夜間景観をつくるための方針やガイドライン	11	6.2%
すぐれた景観への表彰	5	2.8%
その他	6	3.4%
計	503	



(回答状況)

「景観に配慮した建物を建てるためのガイドライン」(36.5%)が最も高く、次いで「景観に配慮した屋外広告物を設置するためのガイドライン」(31.5%)、「海、川、沼、山、田園などの自然を守る取組み」(28.1%)、「道路、公園などの公共施設のデザインの向上」(27.5%)、「景観の妨げとなるものへの規制強化」(25.8%)、「街中や住宅地の緑を守り、育てる取組み」(24.2%)、「地域や街のシンボルとなる歴史的な建物や街並みの保全、復元」(24.2%)となった。

仙台市が取組むべき施策としては、建物や屋外広告物設置のガイドラインが多く挙げられており、問16の事業者に期待する取組みで上位となったものに関連する施策となった。一方、市民活動の支援や市民への普及啓発に関しては回答割合が低い結果となった。

問21 仙台市の景観について、気になることやご意見がありましたら、自由にご記入ください。(自由記述)

回答者数：113人

(抜粋)

【緑に関する意見】

- ・街路樹の落ち葉のない、きれいな状態を保って欲しい。
- ・街路樹は良いが、放置すると弊害がでて景観が悪くなるので剪定・草刈りはきちんと実行してほしい。
- ・市中心部の街路樹は高木中心としてほしい。
- ・杜の都と言われているが街路樹が少ない。
- ・公園の緑を増やしてほしい。
- ・中心部の公園等も清掃されていないし、トイレも汚い所が多い。
- ・豊かな緑の保全として、森林管理や休耕田の活性化が課題。
- ・植栽した場所以外の除草管理も必要だ。

【建物、街並み等に関する意見】

- ・人口が多くなる訳ではないのに街中にマンションがどんどん増えて、大型スーパーをよく見る。
- ・駅前には老朽化した建物が多い。
- ・住宅地の中には荒れた家も見かける。
- ・中心部アーケード街にコンビニが多すぎる気がする。パチンコ、ドラッグストアも多い。
- ・南材木町に歴史ある旅館があった事を最近知った。まだまだ知らない仙台がいっぱいある。
- ・新しいものも大切ですが、古いものを残す難しさもあると感じる。
- ・電線類の地下化を推進してほしい。

【屋外広告物に関する意見】

- 行政がきちんと建物・看板を統一させて、きれいな街並の仙台でいられるようにしてほしい。
- 仙台駅西口の派手な広告物を規制した方がよい。
- 広告物の設置場所を整理する必要がある。
- 駐車場の看板が多い。
- 電信柱の広告も気になる。
- 国分町周辺の街頭のチラシや広告、のぼりは歓楽街の雰囲気合っている。

【市民・事業者の意識や取組みに関する意見】

- 建築や、広告設置の規制は最小限に止め、人々がゴミの放置や、交通の支障となる行為を自主的に抑制する考え方、行動パターンを醸成する施策を検討する事が重要だ。
- 事業者が景観を配慮する意識を忘れないことが大切だ。
- 一市民として団地内の景観にも様々な方面で参加したい。(自宅敷地内の美化、町内会清掃への参加等)。
- 仙台市民の自宅の美化意識は高い
- 産学官一体となった議論、ワークショップを推進してほしい。

【その他】

- 景観の方も昔と比べ整えられてきたように思う。
- 県外と比べても仙台市は美しい街だと思う。
- ピンクチラシや路地裏の落書きもなくなって以前都比べて仙台の景観がきれいになった。
- 昔からあるものが時代と共に少なくなっていると感じる。
- 青葉城趾以外に仙台市内を一望できる場所があればPRしてほしい。
- 仙台らしさが分からない。
- 東北大農学部の跡地も、杜の都仙台と言われる地になってほしい。